



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Edilizia Metropolitana



Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica. CUP: B44B13000270002 CIG: 80434397D6

## Perizia di Assestamento Somme

Allegato:

### QUADRO ECONOMICO

Il Direttore dei lavori:

arch. Matteo VENUTO

Impresa:

"ATI San Placido Cuppari"

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giovanni Lentini



# PERIZIA DI ASSESTAMENTO SOMME

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

## LAVORI:

Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica. CUP: B44B13000270002 CIG: 80434397D6

## IMPRESA

"ATI San Placido Cuppari" - via Leonardo Da Vinci n. 42 - Mazara del Vallo (TP) - P.IVA: 02780000812

| QUADRO ECONOMICO RIMODULATO PER COMPENSAZIONE ED AGGIORNAMENTO PREZZI                     |  |  |              |             |                |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------|-------------|----------------|----------------|
| Importo lavori                                                                            |  |  |              |             | € 1.230.383,85 | € 1.377.625,30 |
| Oneri sicurezza                                                                           |  |  |              |             | € 147.241,45   |                |
| Importo contrattuale                                                                      |  |  |              |             | € 1.377.625,30 |                |
| Compensazione prezzi (art. 1 septies legge 23 Luglio 2021, n. 106 per I° sem.2021)        |  |  |              |             | € 2.436,46     |                |
| Compensazione prezzi (art. 1 septies legge 23 Luglio 2021, n. 106 per II° sem.2021)       |  |  |              |             | € 7.396,28     |                |
| TOTALE COMPENSAZIONE PREZZI                                                               |  |  |              |             | € 9.832,74     | € 9.832,74     |
| SOMMANO                                                                                   |  |  |              |             |                | € 1.387.458,04 |
| AGGIORNAMENTO PREZZI ART. 26 DL 50/2022 LAVORAZIONI DAL 1/01/2022 AL 02/05/2022 DI CUI:   |  |  |              |             | € 159.886,53   | € 159.886,53   |
| A) IMPORTO FINANZIATO CON IMPREVISTI e SOMME A DISPOSIZIONE                               |  |  | € 111.540,87 |             |                |                |
| B) DIFFERENZA DA FINANZIARE                                                               |  |  | € 48.345,66  |             |                |                |
| SOMMANO                                                                                   |  |  |              |             |                | € 1.547.344,57 |
| Somme a disposizione:                                                                     |  |  |              |             |                |                |
| PRESTAZIONI TECNICHE                                                                      |  |  |              |             |                |                |
| Competenze tecniche professionali (consulenze per progettazione) compresa IVA e INARCASSA |  |  |              |             | € ---          |                |
| Indagini specialistiche                                                                   |  |  |              |             | € ---          |                |
| IMPREVISTI ED ALTRO                                                                       |  |  |              |             |                |                |
| Imprevisti sui lavori IVA compresa                                                        |  |  |              | € 62.704,59 | € ---          |                |
| ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA IVA COMPRESA                                            |  |  |              |             |                |                |
| oneri aggiuntivi per discarica autorizzata, conferimento rifiuti speciali IVA compresa    |  |  |              |             | € 11.469,23    |                |
| IVA SUI LAVORI                                                                            |  |  |              |             |                |                |
| IVA sui lavori                                                                            |  |  | 10%          |             | € 154.734,45   |                |
| INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE                                                           |  |  |              |             |                |                |
| ART. 113 D.LGS. 50/16 IRAP compreso                                                       |  |  |              |             | € 32.196,68    |                |
| ALTRO                                                                                     |  |  |              |             |                |                |
| ANAC                                                                                      |  |  |              |             | € 600,00       |                |
| Validazione Pareri Autorizzazioni (IVA compresa)                                          |  |  |              |             | € 4.000,00     |                |
| Polizze rischi prof.li personale interno per progett. (art. 24 c.4 DLgs. 50/16)           |  |  |              |             | € ---          |                |
| Commissione di gara                                                                       |  |  |              |             | € ---          |                |
| Pubblicazione avvisi                                                                      |  |  |              |             | € ---          |                |
| accantonamento di cui all'art. 205 del DLgs. 50/16                                        |  |  |              |             | € ---          |                |
| Totale somme a disposizione                                                               |  |  |              |             | € 203.000,36   | € 203.000,36   |
| IMPORTO TOTALE                                                                            |  |  |              |             |                | € 1.750.344,93 |
| IMPORTO FINANZIATO MIUR                                                                   |  |  |              |             |                | € 1.701.999,27 |
| IMPORTO DA FINANZIARE                                                                     |  |  |              |             |                | € 48.345,66    |

Messina, 15.02.2023

Il Direttore dei Lavori

Arch. Matteo Venuto




Visto  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Giovanni Lentini

L'impresa  
ATI CUPPARI

